

# ECLAIRAGE

Des solutions efficaces et durables



# SOMMAIRE

---

Audit de votre parc d'éclairage public

---

Des solutions sur mesure

---

Contracting à la Performance Energétique (CPE)

---

Rachat de parc d'éclairage public

---

Exemple concret

---



---

Audit de votre parc d'éclairage public

# AUDIT DE VOTRE PARC D'EP

## PROCESSUS

---

- Inventaire de vos équipements (mâts, luminaires, armoires et câbles)
- Analyse du taux de modernité de votre parc EP
- Rapport : constat et recommandations



---

Des solutions sur mesure

# DES SOLUTIONS SUR MESURE

---

1. Investissements de la commune pour la modernisation (options possibles : abaissement, interruption nocturne, etc.)
2. Contracting à la performance énergétique (CPE)
3. Rachat du parc d'EP par Romande Energie



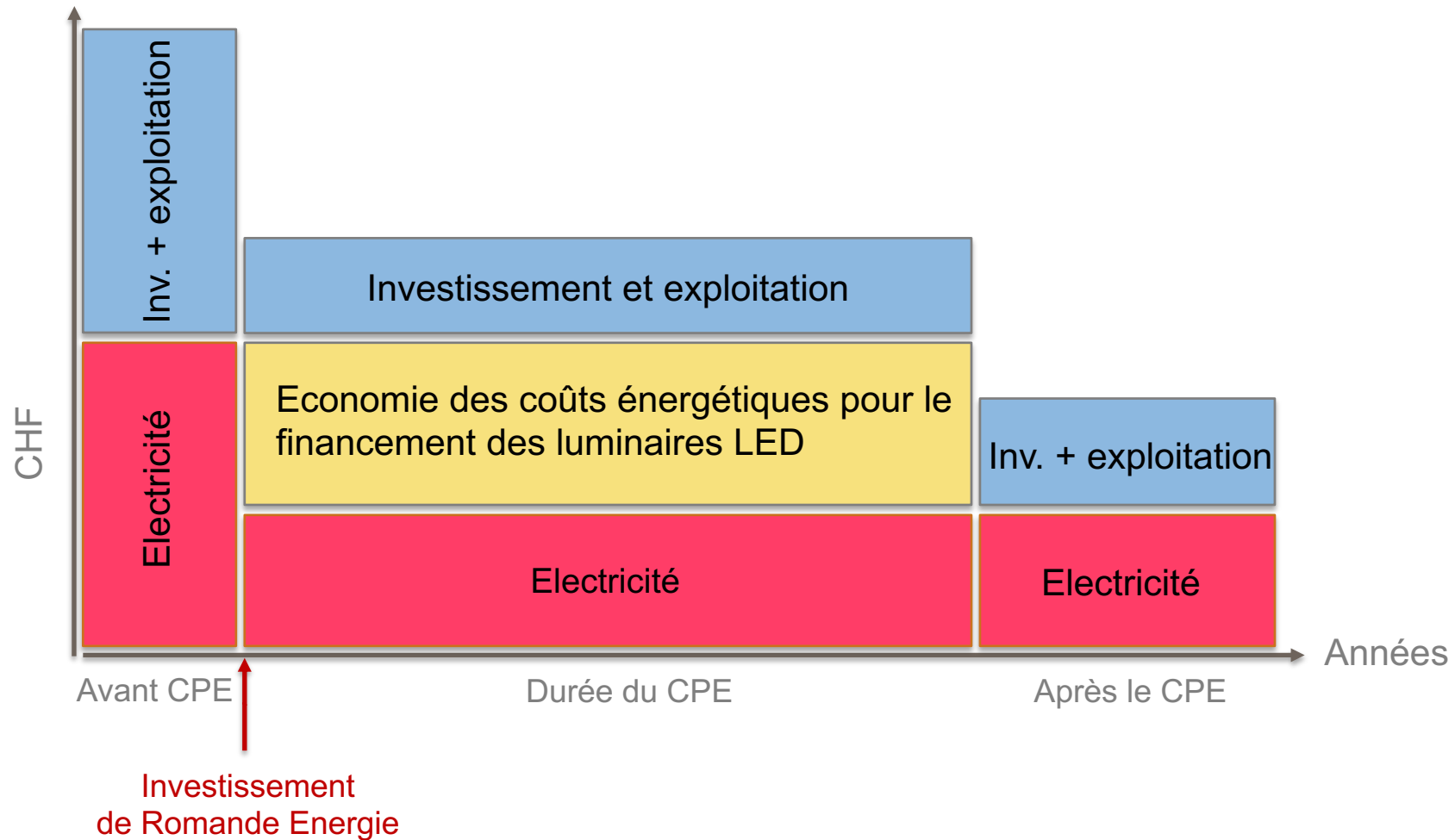


---

Contracting à la performance énergétique (CPE)

# CPE

## PRINCIPE





# CPE

## AVANTAGES

---

- Solution de financement pour des projets d'EP
- Remboursement via les économies d'énergie
- Promotion / valorisation des économies d'énergie
- Budget maîtrisé sur plusieurs années
- Choix des installations (luminaires, mâts)
- Planification et suivi des travaux
- Garantie du respect des normes d'éclairage
- Inventaire des équipements installés
- Communication / Image



---

Rachat de parc d'éclairage public

# RACHAT DE PARC D'EP

## PRINCIPE

---

- Romande Energie devient propriétaire pour une durée déterminée
- La commune est consultée pour la planification des travaux et pour l'identité visuelle
- Romande Energie se rétribue par le biais d'une location contractuelle par point lumineux, basée sur :
  - la valeur résiduelle du parc
  - la durée du contrat
  - la durée nécessaire pour le passage à 100% en LED
  - les prestations de service incluses

# RACHAT DE PARC

## PRESTATIONS

### Maintenance préventive

Mise à jour des données (attributives et positions) des infrastructures  
Nettoyage de luminaire  
Remplacement de sources + nettoyage  
Contrôle visuel des candélabres (luminaire et support)  
Contrôle mécanique selon norme SIA 216 et EN 40 (obligatoire tous les 5 ans)  
Contrôle électrique selon normes OICF et NIBT (obligatoire tous les 5 ans)

### Maintenance curative

Dépannage conventionnel, LED et d'urgence  
Portail Web pour l'annonce des dépannages par le client  
Service de piquet 24h/24 7j/7  
En cas d'accident/dégâts : rédaction du constat d'assurances  
Prise en charge du génie électrique (recherche de panne et réparation câble)  
Prise en charge du Génie Civil (recherche de panne + GC)

### Référencement/documentation

Accès au portail Web du programme de maintenance (GMAO) par le client  
Jeu de plans pdf  
Listing des luminaire et des armoires  
Rapport de maintenance préventive et curative  
Mise à jour du cadastre





---

Mise en valeur de l'église de Troistorrents

# EXEMPLE CONCRET

## TROISTORRENTS – RACHAT DE PARC

4  
variantes  
proposées

### Valeur ajoutée

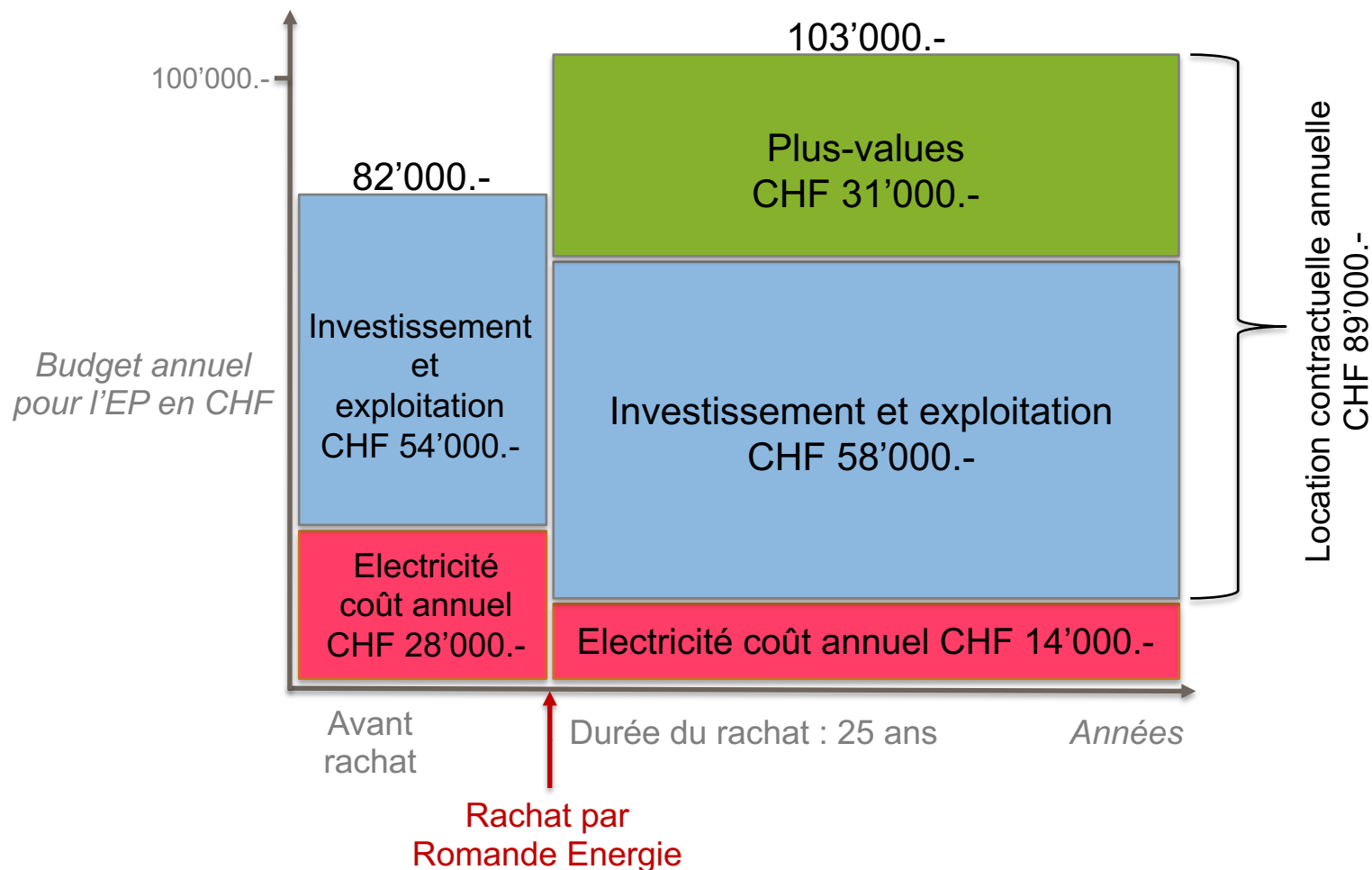
- Mise en place d'une télégestion
- Planification du renouvellement des équipements
- Contrôles mécaniques et électriques inclus
- Gestion du cadastre et mise à jour des données techniques
- Risque transféré chez Romande Energie
- Coûts constants sur 25 ans pour la commune

### CONTRAT

- 25 ans
- 1 franc symbolique
- 100% LED sur 10 ans

# TROISTORRENTS – RACHAT DE PARC

## UN EXEMPLE CONCRET



### + VALUES

- Télégestion
- Contrôles périodiques
- Gestion de projets et d'actifs
- Transfert du risque (prise en charge des pannes)

# MERCI DE VOTRE ATTENTION

---

A votre disposition pour tout complément d'information.

**Guillaume Fuchs**

Responsable Eclairage

[guillaume.fuchs@romande-energie.ch](mailto:guillaume.fuchs@romande-energie.ch)

+41 79 276 59 89



Management de la qualité  
chez Romande Energie Services

[www.romande-energie.ch](http://www.romande-energie.ch)

© Romande Energie